

Marina del Prat Vermell

Agents: Barcelona Catalonia. The mediterranean Innovation Hub - Generalitat de Catalunya - Ajuntament de Barcelona

Principals conflictes:

- Projecte puntual de gran envergadura, corresponent a 59 illes de l'Eixample.
- La gran envergadura del projecte genera desequilibris en les inversions públiques.
- Pèrdua de la identitat urbana: proposta aliena a la imatge i teixit urbà de Barcelona.
- Impacte sobre l'espai productiu tradicional.
- Projecte que no aporta solucions integrals als problemes socials de la zona.
- Els accessos plantejats no resolen els problemes de circulació de la ronda litoral.
- Posa en perill el teixit industrial encara existent.

Descripció del projecte segons els promotors:

Estat de realització: Projecte dins del Pla Estratègic Metropolità de Barcelona.

La Marina del Prat Vermell és un antic barri industrial del districte de Sants-Montjuïc de Barcelona, que està en plena transformació urbanística després de l'aprovació l'any 2006 del seu projecte d'ordenació integral. La instal·lació del nou recinte de Fira de Barcelona i el projecte del districte dels negocis D38 fan d'aquesta zona una de les més dinàmiques urbanísticament.

OPORTUNITATS D'INVERSIÓ

- Habitatges
- Sòl activitats econòmiques
- Indústria neta
- Hotels
- Espais comercials

DETALLS DEL PROJECTE

- Àmbit total: 75 ha

FONT: Web Barcelona Catalonia (28/03/2013)
http://barcelonacatalonia.cat/b/?page_id=3904&lang=es#&panel1-1

Imatges



Font: Video web Barcelona Catalonia



Font: Video web Barcelona Catalonia



Font: Video web Barcelona Catalonia

Referències

- http://barcelonacatalonia.cat/b/?page_id=3904&lang=CA#&panel1-1 (28/03/2013)
- Vídeo del projecte <http://youtu.be/IFOSis8EckI> (28/03/2013)
- <http://www.bagursa.cat/lamarina/index.asp>
- <http://www.bcnregional.com/ca/projectes/item/305-transformaci%C3%B3-del-de-la-marina-del-prat-vermell> (28/03/2013)
- En marxa la urbanització del barri de La Marina del Prat Vermell del 10/12/2013
<http://www.lavanguardia.com/mon-barcelona/20121210/54356245033/en-marxa-la-urbanitzacio-del-nou-barri-de-la-marina-del-prat-vermell.html>