

Projecte Marina Bocana Nord

Agents: Autoritat Portuària de Barcelona, Generalitat de Catalunya - Ajuntament de Barcelona

Principals conflictes:

- **Canvi d'ús portuari per noves activitats d'ús privat.**
- **Nova edificació en ribera de mar que defuig la vigent Llei de Costes 22/1988, de 28 de juliol, aprofitant que es troba dins dels terrenys del port.**
- **El projecte Nova Bocana no garanteix els objectius d'aquesta Llei, que té, d'altres:**
 - Garantir l'ús públic del mar, de la seva ribera i de la resta del domini públic maríterrestre, sense més excepcions que les derivades de raons d'interès públic degudament justificades.
 - Regular la utilització racional d'aquests béns en termes concordes amb la seva naturalesa, les seves finalitats i amb el respecte al paisatge, al medi ambient i al patrimoni històric.
- **Projecte amb un impacte paisatgístic a gran escala.**
- **Trencament de l'horitzó en la relació ciutat- mar**

Descripció del projecte segons els promotors:

Estat de realització: Projecte en licitació.

La futura Marina de la Bocana Nord

La Marina de la Bocana Nord, que ja es troba en fase de licitació mitjançant concurs públic, serà un dels nous socis de Barcelona Clúster Nàutic. La nova marina del Port de Barcelona ocuparà les 5 hectàrees de làmina d'aigua de la dàrsena i les 2,5 hectàrees dels terrenys situats al sud de la bocana Nord.

El projecte disposarà de diversos edificis, entre els quals destaca una capitania de 600 m², una marina seca per a 200 embarcacions de petita eslora i uns panyols de 4.000 metres quadrats. La infraestructura comptarà amb una zona pública amb vistes a la nova marina. La urbanització de l'entorn es completa amb dos passejos públics –un dels quals acaba en un mirador amb vistes a la Bocana Nord- i vies paral·leles als molls, a més de places i espais públics per als vianants. La inversió inicialment prevista per construir el nou equipament és de 30 milions d'euros.

FONT: News Port de Barcelona (28/03/2013)
<http://news.portdebarcelona.cat/noticia.php?id=69&p=3>

El Port de Barcelona obre el concurs per a la construcció de la futura marina.

El Port de Barcelona treu a concurs la construcció de la nova marina per super – iots que s'ubicarà en la Bocana Nord, al Port Vell de Barcelona. Es licitarà la concessió de l'espai per un termini de 30 anys i una inversió prevista de 30 milions d'euros.

Marina Bocana Nord la converteixen en una instal·lació única:

Una ubicació excepcional:

A 1 minut (100 metres) de l'Hotel W Barcelona, un dels hotels més luxosos de Barcelona.

A 3 minuts (300 metres) de la platja Sant Sebastià.

A 4 minuts (400 metres) de Marina 92, una de les drassanes de reparació i refit de super-iots millor preparades en tot el món i davant de North Wind.

A 12 minuts (4 Km) del centre de la ciutat, connectada perfectament amb transport públic i privat.

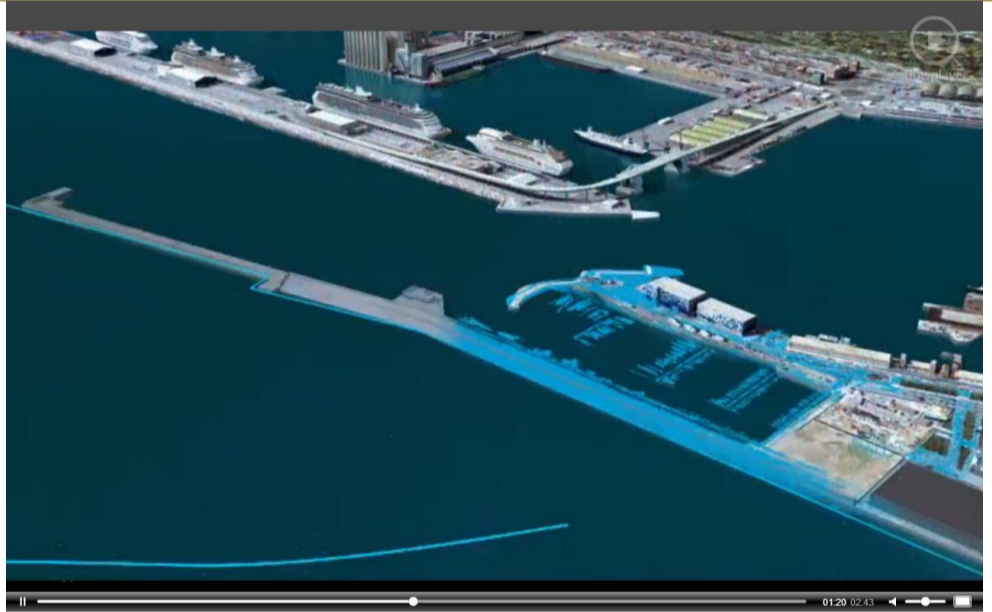
Totalment integrada a la ciutat, amb una excel·lent connexió per via marítima, aèria i terrestre.

Unes característiques tècniques que la fan apta per super-iots:

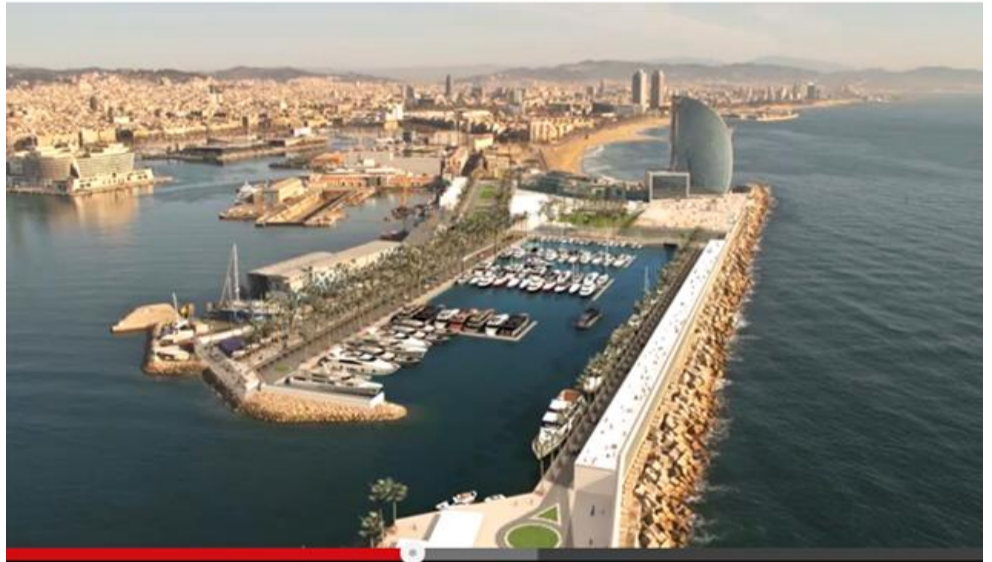
- 2,5 hectàrees de terreny i 5 hectàrees de làmina d'aigua.
- Una bocana de 75 metres d'ample que permet l'operativa d'embarcacions de 15 a - 50 metres d'eslora.
- Uns serveis de gran qualitat
- Zona privada, només accessible per als propietaris dels amarres a través d'un punt de control.
- Capitania marítima 600 m².
- Zona d'emmagatzematge i aparcament privat.
- Proveïment a través de canalització per a embarcacions de gran eslora i benzineres
- 24h per les de menor eslora.
- Marina seca de 6.000 m² per embarcacions de menys de 10 metres.
- Àmplia zona pública i un mirador de 500 m².

FONT: Web Marina Bocana Nord (28/03/2013)
<http://www.marinabocananord.com>

Imatges



Font: Vídeo en web del Port de Barcelona



Font: Vídeo al web Marina Bocana nord

Referències

Web del Port de Barcelona, <http://www.portdebarcelona.cat/web/el-port-del-futur> (28/03/2013)

Web del projecte <http://www.marinabocananord.com> (28/03/2013)

Vídeo del projecte http://youtu.be/8Z317FQZ_sE (28/03/2013)

Formentera Mar puja por la marina de la Bocana Nord del Puerto de Barcelona, del 20/03/2013
<http://www.lavanguardia.com/local/barcelona/20130320/54369448964/formentera-mar-puja-por-la-marina-de-la-bocana-nord-del-puerto-de-barcelona.html>