

Adreça: Av. Marquès de l'Argentera, 5 – C. Pescateria, 8.

## Projecte que li afecta:

- Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

## Nivell de protecció:

C: Béns amb Elements d'Interès

– Manteniment de la volumetria original, de la tipologia i dels elements comuns d'interès.

– Restauració de les façanes: eliminació d'elements superposats no originals (rètols que no s'ajusten a la normativa, estenedors, persianes enrotllables de calaix vist, reixes, instal·lacions...); manteniment, neteja i, si s'escau, recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, lloses dels balcons, baranes, elements ornamentals, fusteria de totes les obertures, barres de suport dels elements de regulació lumínica i persianes de llibret).

– El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Manteniment dels tancaments originals existents de les obertures de la planta baixa.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:

Època: 1875-85, aprox.

Estil:

Ús Original: Residencial

## Descripció:

Edifici d'habitatges entre mitgeres, de planta baixa, quatre plantes pis i planta terrat.

El tractament de la façana és un estuc amb especejament i s'emfatitza la cantonera de l'edifici; totes les obertures són balcons amb llosa de pedra motllurada i baranes de ferro amb barrots verticals. Els balcons de les primeres plantes estan recolzats sobre cartel·les, a l'igual que la cornisa, amb les llindes decorades, i per brancals, pilars amb capitells que sostenen la llinda.

Sota els eixos verticals de les plantes pis apareixen els portals de la planta baixa, tots amb arc escarser.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.