

Adreça: Carrer Pas Sota Muralla, 9 - 11 - 13 – C. Reina Cristina, 8 - 10 - 12

## Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

## Nivell de protecció:

C: Béns amb Elements d'Interès

– Manteniment de la volumetria original, de la tipologia i dels elements comuns d'interès.

– Restauració de les façanes: eliminació d'elements superposats no originals (instal·lacions, reixes, rètols que no s'ajusten a la normativa...); manteniment, neteja i recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, revestiments, lloses dels balcons, baranes, fusteria de totes les obertures i persianes de llibret).

– El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Manteniment dels tancaments originals existents de la planta baixa; en cas de no existir, s'admetrà una solució neutra i harmònica amb la resta de la façana.

– Qualsevol intervenció haurà de valorar tots els processos històrics de l'edifici.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:

Època: 1840 aprox.

Estil:

Us Original: Residencial

## Descripció:

Conjunt de tres edificis entre mitgeres, amb façana a dos carrers paral·lels, de planta baixa d'ús comercial, entresòl i tres plantes pis amb habitatges, construïts entre 1835 (inici de la construcció del sector) i 1842 (un gravat del Pla del Palau presenta tota la urbanització acabada), seguint les directrius del conjunt establertes a les cases de J. Xifré, que marquen la pauta.

El conjunt defineix una successió de mòduls d'obertures superposades (quatre o cinc per edifici segons l'amplada del solar edificat), de forma rectangular i vertical, emmarcades per brancals i llindes de pedra, amb l'accés a les escales de veïns des del carrer de Maria Cristina, camuflats entre l'activitat comercial de la planta baixa.

Els balcons són de llosa de pedra amb barana de ferro i, a excepció de la planta principal de la finca número 10 de Reina Cristina, on se situa un de corregut, la resta són balcons individuals. El model de barana dels balcons de la finca Reina Cristina, 10, és diferent, però, del de les altres.

Les plantes baixes són de pedra i la resta del parament és estucat. Es coronen amb una cornisa recolzada sobre cartel·les de pedra.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.