

Adreça: Carrer Pas Sota Muralla, 5 - c/ Reina Cristina, 2 - c/ Llauder, 6

Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Nivell de protecció:

C: Béns amb Elements d'Interès

– Manteniment de la volumetria original, de la tipologia i dels elements comuns d'interès.

– Restauració de les façanes: eliminació d'elements superposats no originals (aparadors, tendals i rètols que no s'ajusten a la normativa, estenedors, instal·lacions...); manteniment, neteja i recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, revestiments, lloses dels balcons, baranes, fusteria de totes les obertures i persianes de llibret).

– El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Com a tancament de les obertures de la planta baixa, s'admetrà una solució neutra i harmònica amb la resta de la façana.

– Qualsevol intervenció haurà de valorar tots els processos històrics de l'edifici.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:

Època: 1850 aprox.

Estil:

Us Original: Residencial

Descripció:

Edifici d'habitatges aïllat, amb façana a quatre carrers, que ocupa tota una illa, amb planta baixa d'ús comercial amb accés a l'escala de veïns des del carrer Reina Cristina, quatre plantes pis amb habitatges i coberta a la catalana.

La planta baixa ha estat molt modificada per l'activitat comercial que s'hi desenvolupa, amb aparadors superposats i algunes obertures modificades.

La planta primera té menor alçada i està treballada a la manera d'un entresòl, amb les obertures (rectangulars i verticals, com a la resta de la finca) amb una barana de ferro com si fossin balconeres.

A les plantes superiors les obertures disposen d'elements sortints (balconada seguida en la primera planta en les cantonades de Reina Cristina, i balcons individuals en la resta d'obertures) amb llosa de pedra de vol decreixent en alçada i barana de fosa amb una franja horitzontal inferior més treballada.

Són els elements que dignifiquen aquest sobri exemple de l'arquitectura de l'època. L'edifici segueix un esquema compositiu molt similar al situat al carrer Pas Sota Muralla, 3 - carrer Reina Cristina, 1, ambdós construïts per les mateixes dates, amb la utilització de pedra (a la planta baixa, les cantoneres, les impostes i petit sòcol de planta i l'emmarcament de les obertures) i el coronament (amb fris amb mènsules, cornisa i barana balustrada), com a elements que dignifiquen el conjunt.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.