

Adreça: Carrer Pas Sota Muralla, 3 – C. Reina Cristina, 1

Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Nivell de protecció:

C: Béns amb Elements d'Interès

- Manteniment de la volumetria original, de la tipologia i dels elements comuns d'interès.
- Restauració de les façanes: eliminació d'elements superposats no originals (tendals i rètols que no s'ajusten a la normativa, instal·lacions...); manteniment, neteja i recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, revestiments, lloses dels balcons, baranes, fusteria de totes les obertures i persianes de llibret).
- El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Com a tancament de les obertures de la planta baixa, s'admetrà una solució neutra i harmònica amb la resta de la façana.

– Qualsevol intervenció haurà de valorar tots els processos històrics de l'edifici.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:

Època: 1835-42

Estil:

Ús Original: Residencial

Descripció:

Edifici entre mitgeres, en cantonada, de planta baixa d'ús comercial, entresòl i tres plantes pis més dues plantes remuntades amb habitatge.

La planta baixa està força modificada per l'activitat comercial que s'hi desenvolupa. L'accés de veïns es produeix a través del carrer Reina Cristina, situant-se centrada seguint l'eix de simetria d'aquesta façana, en què s'obren tres obertures a cada planta. La façana lateral, que dona al mar i al carrer del Pas Sota Muralla, originàriament disposava de sis forats per planta.

Les façanes de l'edifici tenen la planta baixa de pedra i la resta del parament estucat. L'acotació de cada planta s'emfasitza amb franges de pedra que marquen els forjats.

Els balcons tenen una llosa de pedra sobre la qual es col·loca la barana de ferro, el treball de la qual determina la data de la seva realització. Tots els balcons són individuals, excepte el de la planta segona situat a l'angle de la cantonada. Els de la planta primera són balconeres, ja que l'alçada de la planta és menor i pot considerar-se com un entresòl. L'edifici es corona amb una balustrada de pedra.

Pel que fa a les dues plantes remuntades, es diferencien del bloc original de l'edifici en el tractament que es dona en els balcons que s'emmarquen col·locant al centre de les llindes medallons amb decoració d'alts relleus, que a la planta cinquena ja no són de ferro, sinó de pedra de manera que s'esdevé una balustrada per col·locar a la darrera planta baranes de ferro.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.