

Adreça: Carrer Mercè, 40 - Pg. Colom, 4

Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Nivell de protecció:

C:Béns amb Elements d'Interès

-Manteniment de la volumetria, la tipologia i els elements comuns d'interès.

-Restauració de la façana: eliminació dels elements superposats no originals (tendals, estenedors, instal·lacions...); neteja, manteniment i recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, llosanes de ceràmica i baranes dels balcons, fusteria de totes les obertures, portes, persianes de llibret a les obertures del passeig Colom...).

-El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

-Com a tancament de les obertures de la planta baixa, s'admetrà una solució neutra i harmònica amb la resta de la façana.

- Com a element de regulació lumínica de les obertures de les plantes pis del carrer de la Mercè, si s'escau, s'adoptarà una solució unitària, de color harmònic amb el cromatisme de la façana, amb persianes enrotllables (sense calaix visible exteriorment), col·locades a l'interior del forat arquitectònic i endarrerides respecte del pla de façana.; o bé, podran restar sense cap tipus d'element de regulació lumínica exterior, per tant s'entén que els elements, que podrien ser porticons, es col·locaran a l'interior.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:
Època: Segle XVIII
Estil:
Ús Original: Residencial

Descripció:

Edifici entre mitgeres, de planta baixa, entresòl i quatre plantes pis i coberta terrat.

La façana s'ordena amb dos eixos verticals, a sobre dels quals es disposen les obertures emmarcades amb pedra. Els baixos són de carreus de pedra i destaquen pel portal d'arc escarser; les obertures de l'entresòl i primera planta són balcons correguts, el de l'entresòl manté encara la llosana original de ceràmica mentre que la del primer pis ha estat substituïda; a les plantes superiors es combinen finestres i balcons amb la reducció gradual de la llosana.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.