

Adreça: Carrer Mercè, 36 – C. Marquet, 5

**Projecte que li afecta:**

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

**Nivell de protecció:**

B: Béns Culturals d'Interès Local

– Manteniment de la volumetria, la tipologia i els elements comuns d'interès.

– Restauració de la façana: eliminació dels elements superposats no originals (estenedors, tendals, instal·lacions...); neteja, manteniment i recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, esgrafiats, lloses i baranes dels balcons, fusteria de totes les obertures, portes...).

– El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Com a tancament de les obertures de planta baixa s'admetran solucions neutres i transparents quan no sigui possible recuperar la fusteria original.

– Com a element de regulació lumínica de les obertures de les plantes pis s'adoptarà una solució unitària, de color harmònic amb el cromatisme de la façana, amb persianes enrotllables (sense calaix visible exteriorment), col·locades a l'interior del forat arquitectònic i endarrerides respecte del pla de façana.

– Manteniment de tots els elements ornamentals interiors originals.

– Qualsevol intervenció haurà de valorar tots els processos històrics de l'edifici.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:

Època: Segle XVIII

Estil:

Ús Original: Residencial

**Descripció:**

Edifici d'habitatges en cantonada construït al segle XVIII. Els seus baixos són de carreus petits i a la resta de l'alçat té esgrafiats gairebé invisibles. Els balcons són d'obra i els portals tenen llinda de fusta. Una cornisa ceràmica corona l'edifici.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.