

Adreça: Carrer Mercè, 21

Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Nivell de protecció:

B: Béns Culturals d'Interès Local

– Manteniment de la volumetria, la tipologia i els elements comuns d'interès.

– Restauració de la façana del carrer: eliminació dels elements superposats (tendals, estenedors, instal·lacions...); neteja, manteniment i recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, lloses i baranes dels balcons, fusteria de totes les obertures, portes...).

– El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Com a tancament de les obertures de planta baixa s'admetran solucions neutres i transparents, quan no sigui possible recuperar la fusteria original.

– Com a element de protecció solar de les obertures s'adoptarà una solució unitària de color harmònic amb el cromatisme de la façana. De tota manera, les obertures poden restar sense cap element de protecció exterior, per tant s'enten que els possibles elements aniran col·locats a l'interior.

– Manteniment de tots els elements ornamentals interiors originals.

– Qualsevol intervenció haurà de valorar tots els processos històrics de l'edifici.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:

Època: Segle XVIII

Estil:

Ús Original: Residencial

Descripció:

Edifici d'habitatges, entre mitgeres, de planta baixa, tres pisos i golfes, probablement bastit al segle XVIII sobre un altre d'anterior, testimoni del qual és el portal adovellat dels baixos, entre dos de rectangulars més grans.

La façana s'ordena amb tres eixos verticals, i les obertures són balcons amb les lloses ceràmiques i baranes de ferro, amb més vol a la planta principal, el qual es redueix gradualment a les plantes superiors. Cal destacar l'alçada entre els forjats, que és més alta a la planta principal. El tractament de façana és un estuc.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.