

Adreça: Passeig Colom, 1 - pl. Antoni López, 5

Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Nivell de protecció:

C:Béns amb Elements d'Interès

– Manteniment de la volumetria original, de la tipologia i dels elements comuns d'interès.

– Restauració de les façanes: eliminació d'elements superposats no originals (instal·lacions...); manteniment, neteja i, si s'escau, recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, revestiments, lloses dels balcons, baranes, elements ornamentals, fusteria de totes les obertures...).

– El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Com a tancament de les obertures de la planta baixa, s'admetrà una solució neutra i harmònica amb la resta de la façana.

– Com a element de regulació lumínica de les obertures de les plantes pis, si s'escau, s'adoptarà una solució unitària, de color harmònic amb el cromatisme de la façana, amb persianes enrotllables (sense calaix visible exteriorment), col·locades a l'interior del forat arquitectònic i endarrerides respecte del pla de façana.

– Manteniment dels elements ornamentals interiors originals.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original:

Època: Mitjan segle XIX.

Estil:

Us Original: Residencial

Descripció:

Edifici en cantonada de planta baixa, entresòl i quatre plantes pis. La restauració del 1945 feta per l'Ajuntament reproduí alguns elements de l'original. Són de pedra el parament de façana dels dos primers pisos, la gran cantonada arrodonida (travessada per balconades als pisos primer i segon) i les franges verticals que travessen tot l'alçat fins a la cornisa. Esgrafiats de disseny rococó envolten les balconeres.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.