

Adreça: Carrer Josep Anselm Clavé, 3 - ptge. Banca, 5

## Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

## Nivell de protecció:

B: Béns Culturals d'Interès Local

- Manteniment de la volumetria original, de la tipologia i dels elements comuns d'interès.
- Restauració de les façanes: eliminació d'elements superposats no originals (instal·lacions...); manteniment, neteja i, si s'escau, recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, revestiments, lloses dels balcons, baranes, elements ornamentals, fusteria de totes les obertures, persianes de llibret...).
- El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.
- Com a tancament de les obertures de la planta baixa, s'admetrà una solució neutra i harmònica amb la resta de la façana.
- Manteniment dels elements ornamentals interiors originals.
- Consolidació i reparació, si s'escau, del pas cobert tot conservant estrictament la fesomia original.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original: Elies Rogent, arquitecte

Època: 1869-82

Estil:

Ús Original: Residencial

## Descripció:

Edifici d'habitatges entre mitgeres, format per planta baixa i tres plantes pis. Situat a la confluència del passatge amb el carrer Josep Anselm Clavé, presenta una composició ordenada de forats i gairebé sense elements ornamentals, cosa que proporciona un aspecte sobri i auster a la façana, on destaca només la planta baixa, de pedra, i el pas cobert que dona accés al passatge Banca.

La composició de les façanes s'organitza en eixos verticals amb balcons amb llinda plana i llosa de pedra, amb volada que es redueix en alçada, tots amb barana de ferro. Al mateix temps, presenta elements que reforcen la composició horitzontal, com poden ser la cornisa i les impostes amb motlures a cada planta. La façana posterior està formada per balcons seguits a cada planta.

La planta baixa es compon de portals amb arc de mig punt —els tres centrals— i amb arc rebaixat —els dels extrems, un reconverit en finestra i l'altre servint d'accés al passatge—, situats als eixos verticals dels balcons.

El tractament de la superfície de la façana és d'estucat llis emmarcant les obertures. La planta baixa és de carreus de pedra.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.