

Adreça: Carrer Sant Elm, 72 - 74 - carretera Judici, 3 - carretera Mar, 109 - 111

## Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Projecte de Reformes Marina Port Vell

## Nivell de protecció:

C:Béns amb Elements d'Interès

– Manteniment de la volumetria, elements comuns i els elements ornamentals interiors de les intervencions de 1925 i 1929.

– Restauració de les façanes, molt malmeses en l'actualitat, amb la recuperació dels esgrafiats.

– Recuperació de la fusteria original i de les persianes de llibret.

– Re col·locació de les instal·lacions publicitàries segons la normativa vigent.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona

Projecte original: Carlos Martínez

Època: - Fesomia actual: 1929

Estil: Noucentista

Ús Original: Residencial

## Descripció:

Edifici en cantonada que ocupa dues parcel·les de la trama urbana original de la Barceloneta. Està bastit sobre una estructura original de planta baixa a la qual es van afegir en etapes successives diversos pisos fins a arribar a l'alçada actual de planta baixa i cinc plantes pis. La composició planteja l'habitual joc de finestra-balcó-finestra que repeteix a les dues façanes laterals; en canvi, a la façana més curta del carrer Judici, l'autor planteja un recurs clarament expressionista en englobar en un mateix forat dues obertures diferents. Tanmateix, la utilització dels esgrafiats, del potent ràfec que envolta tot el perímetre i, fins i tot, la tonalitat de l'estuc respon a un llenguatge de marcat signe noucentista.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.