

Adreça: Carrer Maquinista, 10

## Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Projecte de Reformes Marina Port Vell

## Nivell de protecció:

C:Béns amb Elements d'Interès

- Manteniment de l'edificació original i dels elements comuns d'interès.

Es permetrà la remunta prèvia aprovació pels Serveis Tècnics municipals competents de la proposta presentada.

- Restauració de les façanes amb la restitució de la fusteria original. Pel que fa a les obertures del solà de les golfes caldrà substituir l'actual tancament per un altre a base de vidre que permeti la lectura d'aquest tipus d'obertures.

En tot cas, si s'escau es col·locaran persianes a l'interior. Regularització dels baixos: eliminació dels aplacats de marbre i col·locació dels rètols comercials instal·lats recentment o de forma mimètica als forats arquitectònics, segons normativa.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.

Projecte original: Josep Masdeu

Època: - Fesomia actual: 1920

Estil: Noucentista

Ús Original: Residencial

## Descripció:

Edifici de planta baixa més dues plantes pis i golfes. La fesomia actual d'aquest edifici, que al 1920 encara mantenia la tipologia inicial de les construccions de la Barceloneta, es configura en base al projecte d'aquesta data.

L'edificació adopta aleshores uns referents estètics plenament noucentistes: la incorporació del petit ràfec de teula àrab sustentat sobre cabirons de fusta que amaga la coberta plana, la incorporació del solà a les golfes i, especialment, l'ornamentació de la façana a base d'esgrafiats que, a part dels gerros i emmarcaments col·locats a les entrepilastres, a la planta segona es constitueix en gran protagonista tot dibuixant un gran panell emmarcat on, en un dibuix de força qualitat, es reproduïx una imatge amb temàtica mitològica d'una musa de la bellesa que és obsequiada amb unes flors per un angelot. Cal remarcar l'aparició de peces ceràmiques en escaquer blau als ampits de les tres obertures en arc de mig punt de la planta primera.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.