

Adreça: Carrer Bonaire, 1 - 3 – C. Esparteria, 10 – C. Vidrieria, 15

Projecte que li afecta:

Modificació del Pla d'Usos de Ciutat Vella.

Nivell de protecció:

C: Béns amb Elements d'Interès

- Manteniment de la volumetria original, de la tipologia i dels elements comuns d'interès.
- Restauració de les façanes: eliminació d'elements superposats no originals (instal·lacions...); recuperació dels forats arquitectònics originals; manteniment, neteja i, si s'escau, recuperació de tots els elements originals (superfícies de pedra, revestiments, lloses dels balcons, baranes, fusteria de totes les obertures, barres de suport dels elements de regulació lumínica).
- El cromatisme que calgui adoptar per a les superfícies i els elements de les façanes s'haurà de remetre al Pla del Color de Barcelona i/o a l'estudi cromàtic pertinent.

– Com a tancament de les obertures de la planta baixa, s'admetrà una solució neutra i harmònica amb la resta de la façana, sempre que ja no existeixi l'original.

– Com a element de regulació lumínica de les obertures, si s'escau, s'adoptarà una solució unitària, de color harmònic amb el cromatisme de la façana, amb persianes enrotllables de lamel·les (sense calaix visible exteriorment), col·locades a l'interior del forat arquitectònic i endarrerides respecte del pla de façana. En qualsevol cas, a la planta primera, les obertures restaran sense cap tipus d'element de regulació lumínica exterior, per tant s'entén que els elements, que podrien ser porticons, es col·locaran a l'interior.



Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona

Projecte original:

Època: Segle XVIII

Estil:

Ús Original: Residencial

Descripció:

Edifici d'habitatges format per planta baixa i quatre plantes pis. Situat en un solar amb dues façanes en cantonada, destaca per la solució de balcó en cantonada a la planta primera, amb tractament de planta noble, i la cantonera, llindes i brancals de pedra. L'edifici amb interès historicoartístic és el de Bonaire, 1 – Esparteria, 15, si bé a través d'aquest s'accedeix a la finca veïna del carrer Bonaire.

La composició de les façanes s'organitza en eixos verticals amb finestres i balcons amb llinda plana i llosa de pedra en grandària decreixent en alçada, tots ells amb barana de ferro. A la primera planta es troba un balcó en cantonada. Al mateix temps, presenta elements que reforcen la composició horitzontal, com poden ser la cornisa i el fris de coronament superior i la imposta a cada planta. A la cantonada presenta cantonera arrodonida de pedra. La planta baixa es compon de portals amb llinda plana situats en els eixos verticals dels balcons. El tractament de la superfície de les façanes és d'estucat llis, tret de la planta baixa i la cantonera que són de pedra.

Font: Fitxa del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic de l'Ajuntament de Barcelona.